

Recreatiecentrum Aquaronde Lemmer

„Vereniging van Eigenaren Aquaronde“ 1993



Lemmer, im Dezember 2025

Liebe Aquaronde-Hausbesitzer,

Zum Ende des Jahres möchten wir Sie gerne über den Stand der Aktivitäten des neuen Vorstands informieren:

- Gemäß des Auftrags aus der Vollversammlung haben wir die Eigentümer angeschrieben wegen der Spundwand-Instandsetzung, wegen Baumschnitt, und um Gefährdung und Ärgernisse durch falsch liegende Boote abzustellen. Von insgesamt zwanzig kontaktierten Eigentümern haben wir sieben Rückmeldungen erhalten. Die restlichen Eigentümer werden wir individuell ansprechen.
- Wir haben einen neuen Website-Anbieter beauftragt, der unsere Website zu einem deutlich günstigeren Preis betreiben wird. Die Umschaltung erfolgt am 15. Dezember.
- Das Harkboot ist wieder beauftragt. Wegen des frühen Ostertermins, haben wir uns entschlossen, die Entfernung der Wasserpflanzen erst nach den Osterferien durchführen zu lassen, damit Störungen während der Ferienzeit vermieden werden. Details zur genauen Terminplanung erhalten Sie noch separat.
- Die Registrierung des neuen Vorstands bei den Banken ist mühsamer als erwartet. Deshalb konnten die Schatzmeister ihre Aufgaben noch nicht voll übernehmen. Die wichtigen Zahlungen sind aber alle erfolgt.
- Der neue Vorsitzende hat, wie schon im letzten Jahr, versucht den WOZ-Wert der Häuser zu senken oder einzufrieren. Dieser Wert bildet die Grundlage für die Steuer nach Box 3. Die Gemeinde De Fryske Marren prüft Reduzierungsmöglichkeiten nur dann, wenn wir selbst aktiv werden. Bei Häusern, die nicht kürzlich renoviert wurden, ist es wahrscheinlich sinnvoll, die vorliegenden Mängel am Haus zu dokumentieren und zu melden. Hierzu können Sie gerne das beigefügte VLOK-Formular ausfüllen und es entweder direkt oder über uns an die Gemeinde Fryske Marren senden, d.h. an info@aquaronde.nl. Wir leiten es dann an De Fryske Marren weiter. Das Ausfüllen des Formulars ist selbstverständlich freiwillig; der Vorstand kann auch keine Rechtsberatung hierfür übernehmen und kann nicht sicher stellen, dass eine Reduzierung und keine Erhöhung des WOZ-Wertes erfolgt. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an René Mendel (info@aquaronde.nl).

Wir wünschen Ihnen eine erholsame Weihnachtszeit und ein gutes und gesundes neues Jahr mit viel Freude in Aquaronde.

Mit freundlichen Grüßen, für den gesamten Vorstand

Erster Vorsitzender René Mendel und Secretaris Peter Morath