



2. November 2022

Protokoll der Jahreshauptversammlung VVE Aquaronde
Samstag, 29. Oktober 2022, 15.00-16.00 Uhr,
Restaurant De Brekken, Brekkenweg 10, 8531 PM Lemmer

Teilnehmer: Die Eigentümer von 34 Häusern sind anwesend.

TOP 1 Begrüßung durch den 1.Vorsitzenden und Genehmigung der Tagesordnung

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer. Die Tagesordnung wird, wie mit der Einladung verteilt, angenommen.

TOP 2 Geschäftsbericht des Vorstandes und Diskussion

Die Erneuerung der Grünanlagen ist nach 10 Jahren mit der Phase 7a abgeschlossen. Der Vorsitzende dankt Dirk van der Venne für die gelungene Umsetzung der einzelnen Phasen und den direkten Nachbarn, dass sie durch stetiges Wässern ein Austrocknen der Pflanzen in diesem trockenen Sommer verhindert haben.

Die Renovierung des Hafens Süd sollte im Januar beginnen. Wie im Jahresbrief mitgeteilt, konnte der Termin nicht eingehalten werden. Fa. Bouma hat zugesagt, die Arbeiten am 14. November zu beginnen. Die Arbeiten sollen bis Mitte Januar abgeschlossen sein.
(Nachtrag: Wegen Krankheit und Mutterschutz verschiebt sich der Beginn laut Fa. Bouma auf den 1. Dezember)

Der VVE-Servicevertrag mit dem Watersportcentrum de Brekken wurde auf 5 Jahre abgeschlossen und läuft bis zum 30. Juni 2023. Wenn der Vertrag nicht bis zum 31.12.2022 gekündigt wird, verlängert er sich um weitere 5 Jahre. Der Vorstand empfiehlt den Vertrag grundsätzlich zu verlängern und über Details mit Carlo Ortelee zu sprechen. Einwände gegen die Verlängerung des Vertrages werden in der Diskussion nicht erhoben.

Viele Bäume auf den Grundstücken der Aquaronde sind in 25 Jahren sehr hoch gewachsen. Die Wurzeln heben an einigen Stellen die Pflasterung der Straßen an, was teuer repariert werden muss. Der Vorstand bittet die Eigentümer, über einen Rückschnitt des Baumbestandes auf ihrem Grundstück nachzudenken.

Wie bereits mitgeteilt, sieht der Vorstand keine wirtschaftliche Lösung für eine eigene E-Ladestation des VVE. Carlo Ortelee wird angesprochen, ob eine partnerschaftliche Lösung möglich ist.

Herr Bühne (AR 56) hatte den Antrag gestellt (siehe TOP 9), eine eigene Trafostation zu bauen, wie dies im Brekkense Wiel erfolgt ist. Ob ein Trafo mit Großkundenkonditionen sinnvoll ist, hängt vom jährlichen Verbrauch ab. Auf Vorschlag von Thomas Franken wird der Vorsitzende die Eigentümer bitten, ihren jährlichen Stromverbrauch anzugeben. Es besteht Einvernehmen, dass eine Entscheidung über eine eigene Stromversorgung erst nach Ende der gegenwärtigen Energiekrise möglich ist.

Die Homepage des VVE ist in die Jahre gekommen. Der Vorstand empfiehlt, die Homepage neu gestalten zu lassen. Das findet die Zustimmung der Versammlung. Es werden 2 Angebote eingeholt.

TOP 3 Kassenbericht

Der Kassenbericht 2021/22 wurde mit der Einladung verteilt. Fragen aus der Versammlung liegen nicht vor.



TOP 4 **Bericht der Kassenprüfer**

Die Kassenprüfung 2021/22 wurde von den Kassenprüfern Paul ten Feld, Thomas Franken und Frank Wittchen durchgeführt. Paul ten Feld und Thomas Franken sind anwesend und bestätigen die Richtigkeit der Kassenführung. Frank Wittchen hat dies schriftlich bestätigt. Alle offenen Fragen wurden vom Penningmeester beantwortet.

TOP 5 **Entlastung des Vorstandes**

Der Vorstand wird einstimmig für die Geschäftsjahre 2021/22 entlastet.

Der Vorsitzende bedankt sich im Namen des ganzen Vorstands für das Vertrauen.

TOP 6 **Festlegung der Jahresbeiträge 2023**

Es wird einstimmig beschlossen, dass der Jahresbeitrag 2023 unverändert bleibt, bis auf die jährliche zweiprozentige Erhöhung für die Liegeplätze im Hafen Süd.

TOP 7 **Wahlen zum Aquaronde-Vorstand**

Die Vorschläge des Vorstandes

- Kai Herbst, Schriftführer, AR 132
- Dirk van der Venne, Grünanlagen, AR 40

werden beide einstimmig gewählt und nehmen die Wahl an.

TOP 8 **Wahl der Kassenprüfer**

Auf Vorschlag des Vorstandes werden Paul ten Feld (AR 90), Thomas Franken (AR 55) und Frank Wittchen (AR 116) einstimmig gewählt. Paul ten Feld und Thomas Franken nehmen die Wahl an. Die Zusage von Frank Wittchen, dass er die Wahl annimmt, lag dem Vorstand vor der Versammlung vor.

TOP 9 **Anträge**

Der Antrag Bühner (AR 56) bezüglich der Einrichtung einer Trafostation wurde bereits unter TOP 2 besprochen.

TOP 10 **Verschiedenes**

Das Thema „Austausch der Fenster“ interessiert viele Eigentümer. Dirk van der Venne (AR 40) berichtet von seiner Erfahrung mit Fa. ZIC WERU Kunststof Kozijnen in St. Nicolaasga.

Im Sommer war in mehreren Ronden Diesel auf der Wasseroberfläche beobachtet worden. Der Umweltdienst konnte keine Leckage bzw. Verursacher finden. Wahrscheinlich ist die Verunreinigung von außen in die Aquaronde gekommen.

Das Auto vor AR 132 soll abgeschleppt werden. Der Vorstand klärt, wie das geschehen kann.

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Teilnehmern und wünscht allen einen guten Winter, insbesondere Gesundheit.

Der Vorsitzende schließt die Versammlung um 16.00 Uhr.



Protokoll zur gemeinsamen Arbeitskreisversammlung Häfen Süd und Nord

Samstag, 29. Oktober 2022, 14.30 bis 14.40 Uhr,

Restaurant De Brekken, Brekkenweg 10, 8531 PM Lemmer

Teilnehmer: 4 Liegeplätze sind vertreten.

TOP 1 **Begrüßung durch den 1.Vorsitzenden**

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer und stellt die Tagesordnung fest.

TOP 2 **Bericht des Vorstandes**

Die Renovierung des Hafens Süd sollte im Januar beginnen. Wie im Jahresbrief mitgeteilt, konnte der Termin nicht eingehalten werden. Fa. Bouma hat zugesagt, die Arbeiten am 14. November zu beginnen. Die Arbeiten sollen bis Mitte Januar abgeschlossen sein.

TOP 3 **Beiträge**

Die Beiträge bleiben gleich bis auf die jährliche zweiprozentige Erhöhung im Hafen Süd.

TOP 4 **Aussprache und Anträge**

Im Hafen Nord ist weiterhin ein Pfahl locker, der befestigt werden muss.

Beschlossene Jahresbeiträge 2023

Mitgliederbeitrag: 35 EUR

Rücklagen pro Haus in Aquaronde: 100 EUR

Rücklage pro Liegeplatz Nordhafen: 265 EUR

Rücklage pro Liegeplatz Südhafen nach Fläche des Liegeplatzes:

Liegeplatz Nr.		Fläche m²	Jahresbeitrag €/Jahr
1	ARLP01	69,3	574
2	ARLP02	70,2	582
3	ARLP03	22,5	187
4	ARLP04	22,5	187
5	ARLP05	22,5	187
6	ARLP06	22,5	187
7	ARLP07	24,0	199
8	ARLP08	24,0	199
9	ARLP09	24,0	199
10	ARLP10	24,0	199
11	ARLP11	24,0	199
12	ARLP12	24,0	199
13	ARLP13	24,0	199
14	ARLP14	24,0	199
15	ARLP15	24,0	199
16	ARLP16	24,0	199
18	ARLP18	63,9	529