

Persoonsgegevensbescherming voor de leden van de VVE Aquaronde

Geachte eigenaren van percelen op Aquaronde!

Als eigenaar van een perceel op het terrein van Aquaronde / Lemmer bent u automatisch lid van de Nederlandse Vereniging van Eigenaren Aquaronde 1993 (VVE Aquaronde) en daarmee gebonden aan de Statuten en beslissingen van de VVE Aquaronde en vanzelfsprekend aan het Nederlandse VVE-Recht.

De vereniging registreert en verwerkt uw persoonsgegevens, voor zover dat voor de vervulling van de juridische voorschriften, van de statuten van de vereniging en de besluiten van de ledenvergadering noodzakelijk is.

De VVE Aquaronde registreert de volgende gegevens van haar leden:

- Omschrijving van het perceel op Aquaronde
- Naam en postadres van de in het kadaster ingeschreven eigena(a)r(en) of hun gevolmachtigd(en)
- Telefoonnummer (indien deze door de eigena(a)r(en) aan de VVE is meegedeeld)
- Emailadres (indien deze door de eigena(a)r(en) aan de VVE is meegedeeld)
- Aantal van de tot het perceel behorende parkeerplaatsen
- Verbruiksgegevens voor de levering van Drinkwater van de VVE aan het perceel
- Boekhoudkundige gegevens van verstuurde en betaalde rekeningen van de VVE aan de leden alsook over de financiële staat van de VVE Aquaronde en het aandeel per perceel in het reservekapitaal

De VVE Aquaronde gebruikt deze gegevens voor de taken:

- Versturen van mededelingen aan de leden
- Maken en versturen van rekeningen aan de Leden
- Direct contact met afzonderlijke leden in aangelegenheden, die de VVE Aquaronde betreffen
- Controle van het aantal gelijktijdig op het terrein aanwezige, bij een perceel, behorende auto's
- Maken van een ledenlijst voor de leden met de volgende gegevens: perceel, naam van de eigena(a)r(en), woonplaats, emailadres. Deze Ledenlijst wordt alléén aan de leden die via een met password-beveiligde omgeving op de website van de VVE Aquaronde (www.aquaronde.nl => Alleen voor leden) ter beschikking gesteld.
- Afhandelen van de boekhouding van VVE Aquaronde
- Doorgeven van informatie over de financiële status afzonderlijke percelen aan de hiertoe bevoegde notarissen en personen in verband met eigendomsaangelegenheden van de oude en nieuwe eigena(a)r(en).

Volgens de statuten van de VVE Aquaronde rust de leiding van de vereniging en daarmee ook de administratie van de persoonsgegevens van de leden bij het de door de ledenvergadering gekozen bestuur.

In het kader van een servicecontract heeft de VVE Aquaronde aan WSC de Brekken, Lemmer, Brekkenweg 10, de opdracht gegeven voor afhandeling van de boekhouding en daarmee ook het beheer van de persoonsgegevens van de leden, het maken en versturen van rekeningen en het versturen van mededelingen aan de leden, te verzorgen. De boekhouding wordt continu door de penningmeester van de VVE Aquaronde en éénmaal per jaar door de kascommissie van VVE Aquaronde en door een extern administratiekantoor gecontroleerd. WSC de Brekken is verplicht, de gegevens van VVE Aquaronde uitsluitend in het kader van de met de VVE Aquaronde overeengekomen taken te verwerken, deze vertrouwelijk te behandelen en voor toegang door onbevoegden te beschermen.

WSC de Brekken heeft ter controle van de toegang op haar terrein een slagboominstallatie, dat ook de doorgang naar Aquaronde beheert. VVE Aquaronde levert WSC de Brekken hiervoor de namen van de eigena(a)r(en) van de percelen in Aquaronde en het aantal van de tot de percelen behorende parkeerplaatsen aan. Het verkrijgen en beheren van kentekens en geldigheidsduur van kentekens, van mensen die toegangsbevoegd zijn, ligt bij WSC de Brekken. VVE Aquaronde heeft met deze gegevens niets van doen.

Verdere verwerking van ledengegevens of het verder doorgeven van ledengegevens aan personen of instellingen buiten de VVE Aquaronde gebeurt niet.

Individuele bestuursleden beheren op hun privé computer kopieën van de ledengegevens voor het afhandelen van de aan hun opgegeven taken. Deze bestuursleden zijn ertoe verplicht de gegevens vertrouwelijk te behandelen, tegen toegang van niet bevoegden te beschermen en de door het bestuur aangegeven veranderingen en te verwijderen gegevens op te volgen.

Voor de afhandeling van haar taken voert VVE Aquaronde alleen gegevens van haar actuele leden. Zegt een lid haar/zijn lidmaatschap op van VVE Aquaronde, bijvoorbeeld door een wisseling van eigenaar, dan worden zijn/haar gegevens definitief uit het gegevensbestand verwijderd.

Notabene: in principe kan een eigenaar van een perceel op Aquaronde het lidmaatschap in de Vereniging van Eigenaren Aquaronde 1993 (VVE Aquaronde) weigeren, alleen worden hem/haar door VVE Aquaronde alle ledenrechten en de toegang tot zijn/haar grondstuk over het gemeenschappelijke gebied van de vereniging (over land en water) ontzegd.

In het belang van de uitvoering van haar taken volgens de voorschriften is VVE Aquaronde ervan afhankelijk, dat de door haar benodigde ledengegevens correct zijn.

De leden hebben derhalve volgende rechten en plichten:

- Elk lid heeft recht op informatie over zijn/haar door de VVE Aquaronde geregistreerde gegevens, indien gewenst zal overdracht digitaal plaatsvinden.
- Elk lid heeft recht op correctie van zijn/haar foute of veranderde gegevens, maar ook de plicht, vooral door een eigendomswissel, centrale informatie zoals naam en adres bij de VVE Aquaronde actueel te houden.
- Elk lid heeft recht op het verwijderen van zijn/haar contactgegevens (telefoon, emailadres, woonplaats) en in het bijzonder verwijdering uit de ledenlijst in het password-beveiligde ledenkopje op de website van VVE Aquaronde. Het verwijderen van fundamentele ledeninformatie: aanduiding van het perceel op Aquaronde als ook de na(a)m(en) van de in het kadaster ingeschreven eigena(a)r(en) kan alléén na het deactiveren van deze gegevens bij het kadaster plaatsvinden.
- Elk lid heeft recht om, bezwaar te maken tegen een correcte verwerking van zijn/haar gegevens, wanneer het in een bijzondere situatie gefundeerd is en de belangen van VVE Aquaronde bij de verwerking niet zwaarder wegen.
- De boekhoudkundige gegevens van de leden worden na afloop van de wettelijke bewaartermijn verwijderd.

Het bestuur van VVE Aquaronde controleert regelmatig, of de omvang van de verkregen ledengegevens en de daarmee doorgevoerde verwerkingshandelingen die nodig zijn om door VVE Aquaronde opgaven af te handelen, en of hierdoor eventueel aanzienlijke risico's voor de rechten en vrijheden van de betroffene (in het kader van de wet op de persoonsbescherming) ontstaan.

Voor informatie, wijzigingen, protesten en aanwijzingen kunt u zich richten tot het bestuur van VVE Aquaronde.

Recreatiecentrum Aquaronde Lemmer
Vereniging van Eigenaren Aquaronde 1993
Brekkenweg 4
NL - 8531 PM Lemmer / Friesland
Nederland
E-Mail: info@aquaronde.nl

Lemmer, 25.5.2018

Michael Dröscher
1e voorzitter van VVE Aquaronde

Carlo Ortelee
Directeur
Watersportcentrum „de Brekken“ b.v.